



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

DELIBERAZIONE N° 77 DEL 23/11/2007

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE ALL'AZZONAMENTO DEL P.R.G. VIGENTE PER AMPLIAMENTO PARCHEGGIO ZONA STAZIONE FERROVIARIA AI SENSI DELLA L.R. 23.6.1997 N. 23, ART. 2 LETTERA B

L'anno **duemilasette**, addì **ventitre** del mese di **novembre** alle ore **21.00** nella Sala delle Adunanze Consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali, in seduta straordinaria di prima convocazione.

All'appello risultano:

N.	COGNOME E NOME	P	A	N.	COGNOME E NOME	P	A
1	STRINA Dott. Paolo	SI		10	BURATTI Gaetano	SI	
2	BELLANO Pieraldo	SI		11	CAGLIO Gabriele	SI	
3	TIENGO Angelo	SI		12	LORENZET Daniele	SI	
4	BRIVIO Paolo	SI		13	MAGGI Angelo	SI	
5	CASIRAGHI Elisabetta	SI		14	MOLGORA Angelo	SI	
6	VILLAN Gian Pietro		SI	15	DIMIDRI Costantino	SI	
7	MOLGORA Tiziana	SI		16	MONTESANO Nicola	SI	
8	PIROTTA Claudia		SI	17	CHIESA Francesca	SI	
9	POZZI Alessandro	SI			Giovanna		

PRESENTI: 15

ASSENTI: 2

Assiste IL SEGRETARIO GENERALE **MACCHIARELLI DOTT.SSA CINZIA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 12 dell'ordine del giorno.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE ALL'AZZONAMENTO DEL P.R.G. VIGENTE PER AMPLIAMENTO PARCHEGGIO ZONA STAZIONE FERROVIARIA AI SENSI DELLA L.R. 23.6.1997 N. 23, ART. 2 LETTERA B

Illustra il punto all'ordine del giorno l'Assessore Tiengo il quale ricorda che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 25.5.2007 è stata adottata variante al PRG con la procedura semplificata per l'ampliamento del parcheggio in zona stazione ferroviaria. Entro il termine previsto è pervenuta n. 1 osservazione d'ufficio, predisposta dal responsabile del Settore 2 – Gestione del Territorio.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 33 in data 25.5.2007, esecutiva, con la quale è stata adottata variante ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. b) della L.R. 23/1997 per l'ampliamento del parcheggio in zona stazione ferroviaria;

Dato atto che, a termini degli artt. 1 e 3 della L.R. 23.6.1997, n. 23, con avviso in data 16.7.2007, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 16.7.2007 e sul quotidiano "Il Corriere della Sera" edizione regionale del Lunedì in data 16.7.2007, è stato reso noto il deposito degli atti, con i relativi allegati, in modo che chiunque ne avesse interesse potesse prenderne visione entro il 14.8.2007 e presentare osservazioni od opposizioni entro il termine delle ore 12.00 del giorno 12.9.2007;

Verificato che nel termine è pervenuta unicamente l'osservazione d'ufficio predisposta dal responsabile del Settore 2 – Gestione del Territorio;

Vista la nota prot. 2230 del 21.9.2007 (ns prot. 10385 del 24.9.2007) con la quale il Parco Regionale di Montevecchia e Valle del Curone ha espresso parere favorevole alla variante;

Vista la Legge 17.8.1942 n.1150 art.28, modificata con legge 6.8.1967, n. 765;

Vista la Legge Regionale 15.4.1975, n. 51;

Vista la Legge 28.1.1997, n.10;

Vista la Legge Regionale 23.6.1997, n. 23;

Ritenuto di dover quindi procedere all'esame ed alla controdeduzione delle sopra richiamate osservazioni;

Osservazione n. 1 – Responsabile del Settore 2 Gestione del Territorio.

CONTENUTO: l'osservazione propone la modifica di una porzione di area di proprietà del Sig. Galimberti Rinaldo da "B3 verde privato" a zona "U2 di urbanizzazione secondaria", per consentire la realizzazione di un collegamento ciclopedonale previsto fra gli impegni del lottizzante, Sig. Galimberti, all'interno del Piano di recupero approvato con CC 71/1993.

L'osservazione propone altresì l'estensione della destinazione U2 di urbanizzazione secondaria attualmente limitata alla sola lettera d (parcheggi pubblici) alle restanti destinazioni ammissibili dal PRG nell'ambito della zona U2 (istruzione, attrezzature di interesse collettivo, verde pubblico, attrezzature tecnologiche, attrezzature espositive).



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

CONTRODEDUZIONE: Si propone di accogliere l'osservazione in quanto ritenuta opportuna al recepimento delle previsioni del Piano di Recupero Galimberti nonché a consentire un utilizzo pubblico maggiormente differenziato nelle opere di risistemazione di tale area che avverrà a conclusione del cantiere per il raddoppio della linea ferroviaria.

Si procede quindi alla **discussione e votazione** della controdeduzione alla osservazione n. 1 che dà il seguente risultato:

Presenti: 15
Favorevoli: 15
Contrari: 0
Astenuiti: 0

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la sopra riportata votazione

D E L I B E R A

Di **APPROVARE l'osservazione n. 1**



Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 33 in data 25.5.2007, esecutiva, con la quale è stata adottata variante ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. b) della L.R. 23/1997 per l'ampliamento del parcheggio in zona stazione ferroviaria;

Visto l'esito della sopra riportata votazione, con la quale è stata accolta l'osservazione n. 1, presentata ed allegata alla presente;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi resi dai 15 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1. Di approvare in via definitiva la variante al PRG ai sensi della L.R. 23/1997, art. 2, comma II – lett. b) in premessa citata, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 23/1997, nelle risultanze di cui agli elaborati allegati così composti (ed aggiornati in seguito al recepimento della suddetta osservazione):
 - Relazione tecnica
 - Tav. n. 1: Azionamento vigente
 - Tav. n. 2: Individuazione ambito di variante
 - Tav. n. 3: Azionamento variato (planimetria già allegata all'osservazione)
 - Estratto di mappa
 - Scheda informativa



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dott. Paolo Strina

IL SEGRETARIO GENERALE
Macchiarelli Dott.ssa Cinzia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE No.

Publicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal : 18/12/2007

IL SEGRETARIO GENERALE
Macchiarelli Dott.ssa Cinzia

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data

Osnago,

IL SEGRETARIO GENERALE
Macchiarelli Dott.ssa Cinzia
