



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

DELIBERAZIONE N° 247 DEL 29/12/2009

Trasmessa in elenco ai Capigruppo con nota Prot. n. 209

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 ALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE RELATIVA AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DI VIA MAZZINI

L'anno **duemilanove**, addì **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **18.30**, nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

STRINA DOTT. PAOLO
CAGLIO GABRIELE
BELLANO PIERALDO
LORENZET DANIELE
POZZI ALESSANDRO
TIENGO ANGELO

Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore

Firma Presenze
SI
NO
SI
SI
NO
SI

PRESENTI: 4

ASSENTI: 2

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE **RENDA DOTT.SSA ROSA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Sig. **DOTT. PAOLO STRINA**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 ALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE RELATIVA AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DI VIA MAZZINI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con propria deliberazione n. 138 del 25.8.2008 è stato approvato il piano di lottizzazione residenziale di via Mazzini, redatto dall'Ing. Giovanni Baroni dell'Assostudio s.r.l. con procura da parte della proprietà, costituito da diversi allegati tra i quali lo schema di convenzione (allegato n. 13);

Rilevato che la suddetta deliberazione prevedeva espressamente che la convenzione del Piano di lottizzazione dovesse essere sottoscritta entro 60 gg. dalla deliberazione stessa, ovvero entro il 25.10.2008, non disponendo però la perentorietà ed indifferibilità del termine;

Dato atto che al momento di sottoscrivere la convenzione avanti al notaio sono emersi problemi relativi all'intestazione catastale di un immobile oggetto di cessione e che pertanto l'Amministrazione Comunale aveva convenuto di concedere al lottizzante il tempo di regolarizzare tale intestazione;

Rilevato che a tutt'oggi, nonostante diversi solleciti, Assostudio srl non ha ancora provveduto a sistemare catastalmente tale intestazione e che con nota in data 29.10.2009 prot. 13950 è stato comunicato il termine del 31.12.2009 (perentorio, pena decadenza della convenzione) per la sottoscrizione dell'atto;

Vista la nota 23.12.2009 (ns prot. 16456) con la quale Assostudio srl chiede di sottoscrivere la convenzione tra il 15 ed il 30 gennaio 2010;

Ritenuto concedere ulteriore proroga e autorizzare quindi il Responsabile del Settore 2, Arch. Carmelo Martuffo, ad intervenire alla sottoscrizione in nome e per conto del Comune di Osnago, nonostante tale sottoscrizione avvenga oltre il termine perentorio del 31.12.2009 comunicato alla controparte;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di autorizzare il Responsabile del Settore 2, Arch. Carmelo Martuffo, ad intervenire alla sottoscrizione della convenzione relativa al Piano di Lottizzazione residenziale di via Mazzini (approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 25.8.2008) in nome e per conto del Comune di Osnago, nonostante che tale sottoscrizione avverrà oltre il termine perentorio del 31.12.2009 comunicato alla controparte con nota in data 29.10.2009 prot. 13950;
2. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime favorevole immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926
Codice Fiscale 00556800134

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 ALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE RELATIVA AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE DI VIA MAZZINI

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, COMMA 1 DEL T.U.E.L. - D. LGS N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

VISTO: FAVOREVOLE

Osnago, li 29.12.2009



IL RESPONSABILE DEL SETTORE



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Paolo Strina

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE No.

015 - - -

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11 GEN 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva essendo trascorsi 10 giorni dalla sopra indicata data di inizio pubblicazione senza che siano pervenute richieste di invio al controllo

Osnago, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa