



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

DELIBERAZIONE N° 229 DEL 11/12/2009

Trasmessa in elenco ai Capigruppo con nota Prot. n.

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI VIA EDISON

L'anno **duemilanove**, addì **undici** del mese di **dicembre** alle ore **18.30**, nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

STRINA DOTT. PAOLO
CAGLIO GABRIELE
BELLANO PIERALDO
LORENZET DANIELE
POZZI ALESSANDRO
TIENGO ANGELO

Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore

Firma	Presenze
	NO
	SI
	SI
	SI
	SI
	SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE **RENDA DOTT.SSA ROSA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Vice - Sindaco, Sig. **GABRIELE CAGLIO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI VIA EDISON

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 27.12.2007 è stato approvato il progetto preliminare per lavori di ampliamento scuola primaria di Via Edison;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 30.05.2008 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei suddetti lavori;
- con determinazione del Responsabile del Settore 2 n. 482 del 16.9.2008, a seguito di regolare espletamento della procedura di gara indetta per la realizzazione della suddetta opera, veniva aggiudicato definitivamente l'appalto all'Impresa Edil PCR Srl di Lodi Vecchio (LO) e Idroclima Impianti srl di S. Angelo Lodigiano (LO), costituite in ATI, con il ribasso del 16,36% sulla base d'asta, per un importo netto di € 1.471.880,00 + IVA 10% per complessivi € 1.619.068,00 compresi oneri per la sicurezza per € 50.000,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% e che in data 22.10.2008 veniva stipulato il relativo contratto, in forma pubblica amministrativa (rep. n. 2459);

Rilevato che l'intervento, così come inizialmente progettato, necessita dell'apporto di alcune modifiche sostanziali, ai sensi dell'art.132 del D.Lgs n. 163/2006 che riguardano la destinazione del locale originariamente destinato al porzionamento dei pasti della refezione scolastica in locale cucina a tutti gli effetti, con conseguenti modifiche anche esterne all'edificio derivanti dalla mutata destinazione d'uso;

Preso atto che i professionisti incaricati, Adenti e Arata Architetti di Castelleone (CR), hanno provveduto a redigere variante in tal senso al progetto dell'opera, di importo netto pari a € 84.181,37 e contenuta quindi nel quinto dell'importo originario del contratto, così composta a seguito delle indicazioni espresse dall'ASL con nota in data 12.10.2009 prot. 57368:

- relazione tecnica di variante
- Planimetria generale Tav. 2
- Planimetria sistemazioni esterne Tav. 3
- Layout cucina Tav. 4
- Prospetti e sezioni Tav. 5
- Impianto cucina – layout
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione acqua c/f – scarichi
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione gas
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione elettricità
- Impianto cucina – corpi aspiranti
- Computo metrico Tav. 2c
- atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi Tav. 3c
- quadro tecnico comparativo Tav. 4c

Evidenziato che ai sensi del DPR 37/98, sulla predetta variante non si rende necessaria l'acquisizione del parere dei Vigili del Fuoco in quanto – come dichiarato dai progettisti, l'impianto della nuova cucina non supera i 116 KW;

Visto il parere favorevole ASL del 9.12.2009 prot. 70468 che contiene le osservazioni del Servizio Igiene degli Alimenti e della Nutrizione;

Dato atto che la spesa di variante trova copertura con somme a disposizione accantonate nel quadro economico del progetto;



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Dato atto che il quadro economico di progetto risulta così rideterminato a seguito della variante:

– importo lavori:	€ 1.556.061,37
	<i>di cui € 50.000,00 per sicurezza, non soggetti a ribasso</i>
• Somme a disposizione	
– IVA 10% su lavori:	€ 155.606,14
– Spese tecniche (prog. e coord. Sic. Prog)	€ 99.843,21
– Spese tecniche (D.L. e coord. Sic. Esec.)	€ 88.801,42
– Collaudi in corso d'opera	€ 15.000,00
– Prestazioni specialistiche	€ 17.000,00
– Cassa 2% e IVA 20% sulle voci precedenti	€ 49.424,40
– Spese tecniche RUP	€ 4.550,00
– Pubblicità :	€ 4.500,00
– Allacci	€ 4.000,00
– Imprevisti	€ 227.213,46
– Accatastamento	€ 3.500,00
– Pareri e certificazioni enti terzi:	€ 4.500,00

Per complessive	€ 2.230.000,00

Ritenuto approvare il progetto di che trattasi, così come modificato a seguito di variante;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nei termini di legge,

DELIBERA

1. Di approvare la variante suppletiva in corso d'opera dei lavori di ampliamento della Scuola Primaria di Via Edison, il cui importo netto è di € 84.181,37 e consistente nei seguenti elaborati predisposti dai professionisti incaricati Adenti e Arata Architetti di Castelleone (CR):

- relazione tecnica di variante
- Planimetria generale Tav. 2
- Planimetria sistemazioni esterne Tav. 3
- Layout cucina Tav. 4
- Prospetti e sezioni Tav. 5
- Impianto cucina – layout
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione acqua c/f – scarichi
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione gas
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione elettricità
- Impianto cucina – corpi aspiranti
- Computo metrico Tav. 2c
- atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi Tav. 3c
- quadro tecnico comparativo Tav. 4c

che allegati alla presente deliberazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

2. Di dare atto il quadro economico di progetto risulta così rideterminato a seguito della variante:

– importo lavori:	€ 1.556.061,37
	<i>di cui € 50.000,00 per sicurezza, non soggetti a ribasso</i>



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

- *Somme a disposizione*

– IVA 10% su lavori:	€	155.606,14
– Spese tecniche (prog. e coord. Sic. Prog)	€	99.843,21
– Spese tecniche (D.L. e coord. Sic. Esec.)	€	88.801,42
– Collaudi in corso d'opera	€	15.000,00
– Prestazioni specialistiche	€	17.000,00
– Cassa 2% e IVA 20% sulle voci precedenti	€	49.424,40
– Spese tecniche RUP	€	4.550,00
– Pubblicità :	€	4.500,00
– Allacci	€	4.000,00
– Imprevisti	€	227.213,46
– Accatastamento	€	3.500,00
– Pareri e certificazioni enti terzi:	€	4.500,00

Per complessive € 2.230.000,00

3. Di dare mandato al Responsabile del Settore 2 di adottare tutti gli atti conseguenti e necessari a dare attuazione alla presente deliberazione.
4. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE - SINDACO
Gabriele Caglio

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

—

REFERTO DI PUBBLICAZIONE No.

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva essendo trascorsi 10 giorni dalla sopra indicata data di inizio pubblicazione senza che siano pervenute richieste di invio al controllo

Osnago, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa
