



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

DELIBERAZIONE N° 18 DEL 18/04/2008

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON ENEL DISTRIBUZIONE SPA PER SERVITU' INAMOVIBILE PER L'IMPIANTO E L'ESERCIZIO DI CABINA ELETTRICA IN VIA XX SETTEMBRE / VIA ILARIA ALPI

L'anno **duemilaotto**, addì **diciotto** del mese di **aprile** alle ore **21.00** nella Sala delle Adunanze Consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali, in seduta straordinaria di prima convocazione.

All'appello risultano:

N.	COGNOME E NOME	P	A	N.	COGNOME E NOME	P	A
1	STRINA Dott. Paolo	SI		10	BURATTI Gaetano	SI	
2	BELLANO Pieraldo		SI	11	CAGLIO Gabriele	SI	
3	TIENGO Angelo	SI		12	LORENZET Daniele	SI	
4	BRIVIO Paolo	SI		13	MAGGI Angelo	SI	
5	CASIRAGHI Elisabetta	SI		14	MOLGORA Angelo	SI	
6	CAGLIO Claudio	SI		15	DIMIDRI Costantino		SI
7	MOLGORA Tiziana		SI	16	MONTESANO Nicola	SI	
8	PIROTTA Claudia	SI		17	CHIESA Francesca	SI	
9	POZZI Alessandro	SI			Giovanna		

PRESENTI: 14

ASSENTI: 3

Assiste IL SEGRETARIO GENERALE **RENDA DOTT.SSA ROSA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 9 dell'ordine del giorno.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON ENEL DISTRIBUZIONE SPA PER SERVITU' INAMOVIBILE PER L'IMPIANTO E L'ESERCIZIO DI CABINA ELETTRICA IN VIA XX SETTEMBRE / VIA ILARIA ALPI

ASSESSORE TIENGO: Ricordate che un po' di tempo fa abbiamo approvato l'acquisizione dell'area, addirittura l'acquisizione della cabina elettrica di Via XX Settembre, poi la demolizione e nel piano di lottizzazione "PL XX Settembre" c'era la costruzione della nuova cabina elettrica. Ora l'Enel ha cambiato le modalità: una volta teneva in proprietà le cabine elettriche, adesso invece restano sempre di proprietà del comune - al quale poi compete l'onere della manutenzione e quant'altro - però costituisce un diritto di servitù, per cui le usano, la loro gestione rimane la gestione del servizio, la fornitura dell'energia, a noi in sostanza la proprietà e la gestione della struttura. Questa ormai è una modalità che vale per tutte le cabine elettriche, è una cosa standard che si fa su tutte le cabine.

CONSIGLIERE MONTESANO: Una semplice osservazione che magari si può prescrivere all'Enel, cioè il fatto che siamo proprietari e poi loro vanno a installare qualsiasi altro tipo di cavo, tirante o qualsiasi cosa, qualora ci dovessimo disfare di quella cabina loro spostano tutte le loro utenze o altre cose che non gli interessano a titolo gratuito, come prescrizione di convenzione, questo si può fare.

SINDACO: C'è un punto, dice... "La durata della concessione qui fatta sarà per tutto il tempo in cui l'Enel - o aventi causa - avranno necessità di esercitare le apparecchiature installate nel locale cabina. Cessando tale necessità il locale tornerà nella piena disponibilità del conducente" diceva qui... dire che si portano via le cose che ci sono dentro... no?

CONSIGLIERE MONTESANO: Se siamo noi i proprietari dell'immobile, qualora domattina decidiamo di disfarci della cabina dell'Enel perché la vogliamo mettere da un'altra parte o perché non ci serve più, tutte le loro apparecchiature, quindi tutti i loro servizi, vanno tolti a titolo gratuito! Le faccio un esempio: è come se oggi do l'autorizzazione all'Enel di fare un attraversamento sotto una strada, domani decido di fare l'allargamento, vado a chiedere all'Enel di spostarmi un'interferenza e mi chiede un pacco di soldi! Se glielo metto in convenzione poi l'Enel è costretta, a livello contrattuale, a andarla a fare a titolo gratuito. Si può aggiungere, siamo noi che la facciamo la convenzione!

ASSESSORE TIENGO: Queste sono convenzioni standard che propongono a tutti i comuni, non so se è stata dibattuta, se si riesce a modificare, non ho chiesto... però c'è: "Il conducente si impegna a non fare o permettere alcuna cosa che possa diminuire la presente concessione e renderla più incomoda o quant'altro possa comportare la rimozione o lo spostamento delle apparecchiature o delle condutture elettriche" cioè mi sembra di capire, la filosofia qual è? Loro garantiscono il servizio, è chiaro che se il comune deve passare lì con una strada, a un certo punto devono concordare dove andare a fare la nuova cabina! Hanno bisogno della struttura per dare il servizio, il comune ha bisogno di quell'area per fare una strada, si metteranno d'accordo dove andare a farne un'altra!

Dico così perché ragionando di buon senso, come stiamo facendo per esempio per l'area recupero Mimic, c'è una difficoltà a individuare dove andare a fare la cabina elettrica in quell'area; però è un dialogo, è una contrattazione, è una verifica comune che stiamo facendo tra noi, operatore e Enel, dove non mi sembra di ravvisare tentativi di prevaricazione o cose di questo genere! Date le esigenze tecniche e la disponibilità, si trova la modalità in cui risolvere il problema, l'atteggiamento



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

mi sembra costruttivo! A meno che poi nel tempo l'Enel non diventi un qualcosa di estremamente aggressivo, che voglia...

CONSIGLIERE MONTESANO: Comunque c'è scritto che non si può spostare una virgola, comunque penso che a casa nostra la convenzione la decidiamo noi, potrebbe non stare bene all'Enel, però lo dico per esperienza: se si mette in convenzione si ha la garanzia che poi venga spostata a titolo gratuito, questo non lo dico perché me lo sono inventato ma per esperienza professionale nella progettazione.

SINDACO: C'è una proposta di testo da inserire? Cosa scrivere esattamente?

CONSIGLIERE MONTESANO: Cioè, qualora il comune non debba più utilizzare, oppure debba disfarsi di quella cabina tutte le interferenze Enel, tutte le postazioni Enel che dicono "fissi o amovibili" dovranno essere praticamente rimosse a loro carico, quindi a titolo gratuito, semplicemente!

SINDACO: Allora, lo approviamo con questa modifica, poi se non si trova l'accordo con l'Enel saremo costretti a ridiscuterlo ovviamente, questo per essere chiari! E' vero che non abbiamo fretta in questo momento, quindi abbiamo il tempo di discutere con l'Enel

SINDACO: La proposta è di inserire la modifica proposta dal Consigliere Montesano nella convenzione e votiamo il punto così emendato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che ENEL Distribuzione spa, per lo svolgimento dei suoi compiti istituzionali, esercita nel Comune di Osnago un impianto di distribuzione di energia elettrica in funzione del quale ha necessità di installare in Via XX Settembre, incrocio con via Ilaria Alpi, le apparecchiature per una cabina di consegna e trasformazione dell'energia elettrica in media e bassa tensione, con relative condutture elettriche di collegamento alle proprie reti di media e di bassa tensione;

Ritenuto pertanto accordare all'Enel Distribuzione spa, a titolo di servitù, il diritto di collocare, mantenere ed esercire le propei apparecchiature di trasformazione e smistamento dell'energia elettrica nel locale di cui al punto precedente;

Visto l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Osnago e Enel Distribuzione spa e ritenuto di doverlo approvare, con la modifica al testo proposta dal Consigliere Montesano;

Rilevato che l'indennità per la concessione che Enel Distribuzione spa verserà una tantum al Comune di Osnago ammonta a € 500,00 + IVA 20%;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi resi dai 14 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Osnago e Enel Distribuzione spa per la costituzione di servitù inamovibile per l'impianto e l'esercizio di cabina elettrica in via XX settembre / via Ilaria Alpi, allegato come parte integrante del



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

presente atto e comprensivo della modifica al testo proposta dal Cons. Montesano;

2. Di dare atto che per la concessione Enel Distribuzione spa verserà una tantum al Comune di Osnago ammonta a € 500,00 + IVA 20%;
3. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dott. Paolo Strina

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE No.

Publicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal :

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data

Osnago,

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa
