



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

DELIBERAZIONE N° 169 DEL 24/10/2008

Trasmessa in elenco ai Capigruppo con nota Prot. n.

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO DI CESSIONE DI AREA OCCORRENTE PER LA SISTEMAZIONE DI BANCHINE LATERALI E REALIZZAZIONE CICLOPISTA IN VIA PER LE ORANE

L'anno **duemilaotto**, addì **ventiquattro** del mese di **ottobre** alle ore **18.30**, nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

STRINA DOTT. PAOLO
TIENGO ANGELO
BELLANO PIERALDO
LORENZET DANIELE
POZZI ALESSANDRO
CAGLIO GABRIELE

Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore

Firma	Presenze
	SI
	NO
	SI
	SI
	NO
	SI

PRESENTI: 4

ASSENTI: 2

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE **RENDA DOTT.SSA ROSA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, **DOTT. PAOLO STRINA**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO DI CESSIONE DI AREA OCCORRENTE PER LA SISTEMAZIONE DI BANCHINE LATERALI E REALIZZAZIONE CICLOPISTA IN VIA PER LE ORANE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 18.4.2008 è stata approvata una variazione al programma opere pubbliche anno 2008;

Rilevato che fra l'altro con la suddetta variazione al programma opere pubbliche 2008 è stata inserita la realizzazione della sistemazione di banchine laterali e realizzazione ciclopiستا Via per le Orane;

Considerato che ai fini dell'approvazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo del suddetto intervento è necessario acquisire al patrimonio comunale alcune aree di proprietà privata (Ing. Marco Arese Lucini) che sono limitrofe all'attuale sede stradale di Via per le Orane;

Rilevato che al fine di acquisire le suddette aree si è esperito un tentativo volto alla cessione bonaria delle stesse;

Considerato che la proprietà ha manifestato la volontà di procedere alla cessione bonaria delle aree come di seguito identificate e alle condizioni definite nell'allegato schema di atto di cessione:

- Foglio 4 Mappale ex 140
- Foglio 4 Mappale 237
- Foglio 4 Mappale 238
- Foglio 4/5 Mappale 241

per una superficie totale pari a mq 236,00;

Visto l'allegato schema di accordo bonario, sottoscritto dall'Ing. Marco Arese Lucini e ritenuto meritevole di approvazione;

Stabilito che per la cessione delle aree sarà riconosciuta all'Ing. Marco Arese Lucini la somma di € 7,80 al mq, oltre ad un'eventuale indennità agli affittuari, mezzadri e coloni liquidata direttamente agli stessi per un valore pari a € 5,20 al mq;

Ritenuto il suddetto accordo vantaggioso per l'Amministrazione sia dal punto di vista economico che dal punto di vista della snellezza della procedura di acquisizione delle aree ai fini della realizzazione in tempi brevi dell'opera;

Preso atto altresì che il godimento dei terreni decorre a favore del Comune di Osnago dal momento della sottoscrizione dell'atto di cessione, con l'autorizzazione da subito all'accesso all'area da parte dei mezzi d'opera per la realizzazione dell'intervento;

Dato atto altresì che tutte le spese, incluse quelle tecniche e notarili, nonché le imposte dell'atto di cessione sono a carico del Comune di Osnago;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nei termini di legge;



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

DELIBERA

1. Di approvare lo schema di accordo per la cessione bonaria tra il Comune di Osnago e l'Ing. Marco Arese Lucini srl, delle seguenti aree necessarie alla realizzazione dell'intervento di sistemazione delle banchine laterali e della realizzazione ciclopista in Via per le Orane:
 - Foglio 4 Mappale ex 140 di mq 28
 - Foglio 4 Mappale 237 di mq 56
 - Foglio 4 Mappale 238 di mq 12
 - Foglio 4/5 Mappale 241 di mq 140per mq 236 complessivi;
2. Di dare mandato al Responsabile del Settore 2 - Gestione Territorio affinché provveda agli atti conseguenti, ivi compreso l'impegno di spesa per la quota parte delle spese di acquisto del terreno, delle spese tecniche e notarili e delle imposte relative all'atto di cessione;
3. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Paolo Strina

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE No.

Publicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva essendo trascorsi 10 giorni dalla sopra indicata data di inizio pubblicazione senza che siano pervenute richieste di invio al controllo

Osnago, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa
