



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

18 AGO 2010

**DELIBERAZIONE N° 113 DEL 30/07/2010**

Trasmessa in elenco ai Capigruppo con nota Prot. n. 10771

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON IL CENTRO DI RESISTENZA CULTURALE IL TREBBO DI MILANO PER L'UTILIZZO DELLO SPAZIO OPERA F. DE ANDRE' DAL 14.3.2011 AL 1.4.2011**

L'anno **duemiladieci**, addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **18.00**, nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

STRINA DOTT. PAOLO  
CAGLIO GABRIELE  
BELLANO PIERALDO  
LORENZET DANIELE  
POZZI ALESSANDRO  
TIENGO ANGELO

Sindaco  
Assessore  
Assessore  
Assessore  
Assessore  
Assessore

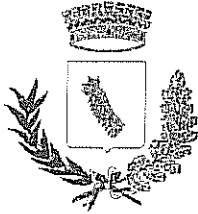
Firma Presenze
SI
NO
SI
SI
SI
SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE **MORONI DOTT.SSA MARUSCA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, **DOTT. PAOLO STRINA**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON IL CENTRO DI RESISTENZA CULTURALE IL TREBBO DI MILANO PER L'UTILIZZO DELLO SPAZIO OPERA F. DE ANDRE' DAL 14.3.2011 ALL' 1.4 2011**

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il regolamento per l'utilizzo delle strutture comunali, approvato con deliberazione consiliare n. 12 del 26.3.2010, il quale prevede che i locali di proprietà comunale possano venire concessi anche per uso duraturo (oltre 2 giorni consecutivi o 5 giorni non consecutivi) ed in tale caso occorre sottoscrivere convenzione con l'interessato;

Vista la richiesta pervenuta da parte del Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo di Milano, di poter usufruire della struttura dello Spazio Opera per un programma di animazioni didattiche nel periodo dal 14 marzo al 1 aprile 2011, dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 16.00, con eventuale proroga per il periodo dal 4 all' 8 aprile 2011 da richiedere entro la fine di settembre 2010;

Dato atto che gli orari di utilizzo richiesti non interferiscono con altre attività nella stessa sede;

Ritenuto concedere la struttura per l'attività e nel periodo sopra indicati;

Evidenziato che il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo si impegna a:

- concordare con l'Istituto Comprensivo di Cernusco Lombardone un programma di attività rivolto ai ragazzi frequentanti la scuola primaria di Osnago, senza che l'Istituto, il Comune o i ragazzi debbano versare alcuna quota di iscrizione o di partecipazione;
- presentare l'iniziativa presso le scuole primarie comprese in un bacino di utenza di circa 20 km dal Comune di Osnago, mettendo in evidenza l'ospitalità del Comune di Osnago;
- effettuare in collaborazione con il Comune di Osnago, uno spettacolo teatrale con ingresso gratuito, durante la stagione estiva 2011;

Ritenuto, in considerazione di questa collaborazione, di concedere l'utilizzo della struttura al Centro di Resistenza Il Trebbo a fronte di un canone d'uso di € 100,00 (cento/00) per ogni giornata di utilizzo della struttura, secondo le condizioni indicate nell'allegato schema di convenzione;

Ritenuto altresì di richiedere altresì il versamento della cauzione di € 100,00, a garanzia degli obblighi di cui alla convenzione stessa;

Visto l'allegato schema di convenzione per l'utilizzo dello Spazio Opera Fabrizio De André in cui, in particolare, Il Centro di Resistenza Il Trebbo si impegna a non usare la struttura per scopi diversi da quelli concordati;

Ritenuto approvare l'allegata convenzione, composta da n. 10 articoli;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

## DELIBERA

1. Di approvare l'allegata convenzione composta da n. 10 articoli tra il Comune di Osnago e il Centro di Resistenza Il Trebbo di Milano per l'utilizzo Spazio Opera "Fabrizio De Andrè sito in Via Matteotti, per un programma di animazioni didattiche nel periodo dal 14 marzo al 1 aprile 2011, dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 16.00, con eventuale proroga per il periodo dal 4 all' 8 aprile 2011 da richiedere entro la fine di settembre 2010;
2. Di demandare la sottoscrizione della convenzione al Sindaco;
3. Di dare indirizzo al Resp. del Settore 1 affinché, per le motivazioni meglio precisate in premessa, venga richiesto al Centro di Resistenza Il Trebbo il versamento di un canone d'utilizzo di € 100,00 (cento/00) per ogni giornata di utilizzo della struttura, secondo le condizioni indicate nell'allegato schema di convenzione;
4. Di richiedere all'Associazione il versamento della cauzione di € 100,00, a garanzia degli obblighi di cui alla convenzione stessa;
5. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000.



# COMUNE DI OSNAGO PROVINCIA DI LECCO

*Settore 1 – Servizio Affari Generali*  
*segreteria@osnago.net*

Viale Rimembranze, 3 Cap. 23875 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale/P.I.V.A. 00556800134  
www.osnago.net E-mail: comune@osnago.net  
Il Comune di Osnago è certificato ISO 9001:2000



## CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DELLO SPAZIO OPERA F. DE ANDRE' SITO IN VIA MATTEOTTI

L'anno duemiladieci, il giorno ..... del mese di .....

### TRA

il Dott. Paolo Strina nella sua qualità di Sindaco pro tempore del **COMUNE DI OSNAGO** - con sede in Viale Rimembranze 3 a Osnago (LC) - C. Fisc. 00556800134

### E

il Sig. Giulio Comello, Presidente del Centro di Resistenza Culturale **IL TREBBO** – con sede in Via De Amicis n.17 a Milano,

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

#### ART. 1

Il Dott. Paolo Strina, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Osnago, concede al Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo l'uso dello Spazio Opera "Fabrizio De André" sito in Via Matteotti, nel **periodo dal 14 marzo 2011 al 1° aprile 2011** con eventuale proroga dal 4 all'8 aprile 2011 da richiedere entro la fine di settembre 2010, alle condizioni di cui ai successivi articoli.

#### ART. 2

Il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo potrà utilizzare indicativamente il locale comunale sopraindicato **dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 16.00.**

#### ART. 3

Il locale si concede esclusivamente per l'utilizzo richiesto e cioè svolgimento di animazioni didattiche per le scuole primarie rivolte a un bacino di utenza di circa 20 km dal Comune di Osnago.

Durante il periodo autorizzato è vietata la sublocazione e cessione anche parziale. Il Comune provvederà all'illuminazione, al riscaldamento ed alla pulizia ordinaria per lo stabile in modo da garantire un completo e agevole utilizzo al Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo.

Il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo provvederà al riordino del locale al termine di ciascun utilizzo.

#### ART. 4

Durante ciascuna giornata di utilizzo della struttura un rappresentante del Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo, designato per iscritto entro 15 giorni dal primo utilizzo, sarà il detentore delle chiavi oltre che il garante del rispetto di tutti gli obblighi e le prescrizioni di cui alla presente convenzione.

Prima dell'inizio del primo utilizzo Il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo provvederà a versare presso l'ufficio segreteria del Comune di Osnago una **cauzione di € 100,00** a garanzia di tutti gli obblighi di cui alla presente convenzione. La cauzione verrà restituita al termine del periodo di utilizzo previa verifica dello stato della sala, dell'assenza di danni, del rispetto di tutte le norme di comportamento e degli orari stabiliti. Qualora nel periodo di utilizzo si verificassero episodi che portassero all'incameramento della cauzione, la stessa dovrà essere prontamente reintegrata dal Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo.

Il Comune di Osnago si riserva la facoltà di revocare la presente convenzione in caso di ripetuti inadempimenti alle prescrizioni relative all'utilizzo dello Spazio Opera. Della revoca verrà data comunicazione al Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo almeno 3 giorni prima del successivo utilizzo della struttura.

#### ART. 5

All'interno della struttura è vietato fumare.



## COMUNE DI OSNAGO PROVINCIA DI LECCO

*Settore 1 - Servizio Affari Generali*  
*segreteria@osnago.net*

Viale Rimembranze, 3 Cap. 23875 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale/P.I.V.A. 00556800134  
www.osnago.net E-mail: comune@osnago.net  
Il Comune di Osnago è certificato ISO 9001:2000



Durante l'utilizzo il volume dell'eventuale musica utilizzata per gli spettacoli dovrà essere contenuto in maniera tale da non recare molestie all'esterno.

Ogni tipo di impianto e di materiale utilizzato per la realizzazione dell'attività (luci, pannelli, ecc.) deve essere a norma.

Dovranno essere concordate con l'Amministrazione Comunale le date in cui gli impianti ed i materiali inseriti (luci, pannelli, ecc.) andranno rimossi totalmente o parzialmente al termine dei singoli utilizzi giornalieri della struttura concessa, lasciando comunque libera la sala con le sedie accatastate sul fondo della stessa. La suddetta operazione verrà richiesta al Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo, in base alle effettive esigenze dell'Amministrazione Comunale. Resta comunque inteso che a fronte di ogni richiesta dell'Amministrazione Comunale, il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo provvederà a lasciare lo spazio nelle condizioni richieste.

Inoltre, la sala deve essere riconsegnata nelle medesime condizioni di pulizia e decoro in cui essa è stata consegnata, nei limiti del normale utilizzo e comunque priva di danneggiamenti.

E' vietato appendere direttamente alle pareti cartelloni, tabelloni o altro. E' altresì vietata la posa di tendaggi, festoni o simili ad altezza superiore a 3 metri dal pavimento a causa della presenza del sistema di rilevazione antincendio.

E' vietato sostare con auto o altri veicoli sul piazzale all'interno del cancello del parco se non per il tempo strettamente necessario per le operazioni di carico e scarico. Durante l'utilizzo della struttura il piazzale all'interno del cancello deve essere comunque lasciato libero da automezzi o altri veicoli, come pure lo spazio esterno davanti al cancello di ingresso. Al termine dell'utilizzo il cancello di ingresso al parco deve essere chiuso.

I bus navetta che trasporteranno i ragazzi che parteciperanno allo spettacolo potranno sostare nel parcheggio antistante lo Spazio Opera, senza entrare all'interno del cancello di accesso alla struttura.

Non è consentito l'accesso alla struttura a un numero di persone superiore a 300.

### ART. 6

Il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo si impegna a concordare con l'Istituto Comprensivo di Cernusco Lombardone un programma di attività rivolto ai ragazzi frequentanti la scuola primaria di Osnago, senza che l'Istituto, il Comune o i ragazzi debbano versare alcuna quota di iscrizione o di partecipazione.

Il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo si impegna a presentare l'iniziativa presso le scuole primarie comprese in un bacino di utenza di circa 20 km dal Comune di Osnago, mettendo in evidenza l'ospitalità del Comune di Osnago.

Il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo si impegna ad effettuare in collaborazione con il Comune di Osnago, uno spettacolo teatrale con ingresso gratuito, durante la stagione estiva 2011. In considerazione di questa collaborazione, per l'utilizzo della struttura nei giorni e negli orari di cui agli art. 1 e 2 il Centro di Resistenza Il Trebbo provvederà a versare al Comune una somma pari a € 100,00 (cento/00) per ogni giornata di utilizzo della struttura.

Il versamento delle somme di cui sopra dovrà avvenire entro il termine indicato nella lettera di autorizzazione con le seguenti modalità:

- alla tesoreria comunale presso la filiale del Credito Valtellinese di Osnago tramite bonifico bancario utilizzando il codice IBAN: IT 14 N 05216 51650 000000030299;
- sul C.C.P. (Conto Corrente Postale) n. 15326226 intestato a "Comune di Osnago - serv. tesoreria";
- con Bancomat o Carta di Credito alla postazione POS presso gli uffici comunali;

indicando in ogni caso la causale "quota utilizzo Spazio Opera per animazioni didattiche per le scuole primarie del territorio"

### ART. 7

Il Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo è direttamente responsabile verso il Comune e i terzi per ogni e qualsiasi abuso o trascuratezza nell'uso della struttura locata. Lo stesso Centro Il Trebbo esonera ampiamente il Comune da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli dal fatto od omissioni di terzi anche se resi possibili o facilitati dall'assenza o inavvertenza del Comune stesso.

### ART. 8

Il Comune potrà, sempre per proprie comprovate esigenze e per interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria alla struttura, sospendere il rapporto di cui alla presente convenzione e



# COMUNE DI OSNAGO PROVINCIA DI LECCO

*Settore 1 - Servizio Affari Generali*

*segreteria@osnago.net*

Viale Rimembranze, 3 Cap. 23875 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926

Codice Fiscale/P.I.V.A. 00556800134

www.osnago.net E-mail: comune@osnago.net

Il Comune di Osnago è certificato ISO 9001:2000



quindi avere la disponibilità dei locali in questione, dandone **preavviso** di almeno **sessanta** giorni al Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo. In questo caso il centro il Trebbo non potrà richiedere nulla all'Amministrazione Comunale.

Il Comune è esonerato da qualunque responsabilità in caso di interruzione dei servizi per cause indipendenti dalla sua volontà.

## ART. 9

L'inadempienza da parte del Centro di Resistenza Culturale Il Trebbo alle condizioni contenute nella presente convenzione, comporterà ipso iure la risoluzione del rapporto e l'incameramento della cauzione versata, nonché il diniego a utilizzi futuri.

## ART. 10

Per quanto non previsto nella presente convenzione si fa riferimento alle norme del Codice Civile, delle altre leggi in vigore e degli usi e consuetudini locali in tema di locazioni.

Letto, confermato e sottoscritto con accettazione espressa di tutti gli articoli.

IL SINDACO  
*Dott. Paolo Strina*

IL CONDUTTORE  
*Comello Giulio*



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926  
Codice Fiscale 00556800134

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

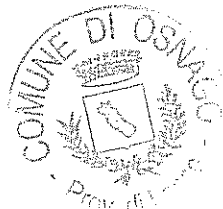
**OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE CON IL CENTRO DI RESISTENZA CULTURALE IL TREBBO DI MILANO PER L'UTILIZZO DELLO SPAZIO OPERA F. DE ANDRE' DAL 14.3.2011 AL 1.4 2011**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49, COMMA 1 DEL T.U.E.L. - D. LGS N. 267/2000**

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

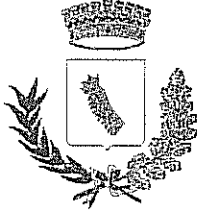
VISTO: FAVOREVOLE

Osnago, li 29.7.2010



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

---



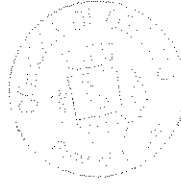
# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Dott. Paolo Strina



IL SEGRETARIO GENERALE  
Moroni Dott.ssa Marusca

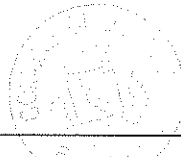
*Moroni*

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE No. 415 - - -**

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal - 4 AGO 2010

IL SEGRETARIO GENERALE  
Moroni Dott.ssa Marusca



*Moroni*

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva essendo trascorsi 10 giorni dalla sopra indicata data di inizio pubblicazione senza che siano pervenute richieste di invio al controllo

Osnago, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Renda Dott.ssa Rosa

---