



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

**DELIBERAZIONE N° 54 DEL 06/04/2010**

Trasmessa in elenco ai Capigruppo con nota Prot. n. 5941

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI –  
SISTEMAZIONE ESTERNA SCUOLA PRIMARIA: APPROVAZIONE  
PROGETTO PRELIMINARE DEFINITIVO ESECUTIVO**

L'anno **duemiladieci**, addì **sei** del mese di **aprile** alle ore **18.30**, nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

STRINA DOTT. PAOLO  
CAGLIO GABRIELE  
BELLANO PIERALDO  
LORENZET DANIELE  
POZZI ALESSANDRO  
TIENGO ANGELO

Sindaco  
Assessore  
Assessore  
Assessore  
Assessore  
Assessore

Firma Presenze
SI
SI
SI
SI
SI
NO

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE **RENDA DOTT.SSA ROSA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Sig. **DOTT. PAOLO STRINA**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI –  
SISTEMAZIONE ESTERNA SCUOLA PRIMARIA: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE  
DEFINITIVO ESECUTIVO

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'edificio scolastico di Via Edison è stato di recente oggetto di ampliamento a causa dell'incremento nel numero degli alunni iscritti e che ciò ha comportato una riduzione dell'area esterna disponibile per il gioco dei bambini;

Ritenuto pertanto prioritario restituire nella misura possibile lo spazio agli alunni, perseguendo l'ottica di una migliore fruibilità, accessibilità e godimento dello spazio scolastico che ha già portato l'Amministrazione Comunale ad investire in piccoli e grandi interventi in tal senso;

Visto il progetto preliminare definitivo esecutivo redatto dal tecnico comunale, Arch. Paola Pigazzini, che si compone di:

- Relazione tecnica;
- Prefattibilità ambientale
- Percentuale incidenza manodopera
- Cronoprogramma e sicurezza
- Quadro economico
- Manuale d'uso e manutenzione
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- N. 4 elaborati grafici

e comporta una spesa complessiva di € 72.200,00 di cui € 61.710,00 + IVA 10% a base di gara (comprensivi di € 2.850,25 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso);

Dato atto che il quadro economico di progetto è così composto:

- a base di gara:	€ 61.710,00	<i>di cui € 2.850,25 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso</i>
- IVA 10%:	€ 6.171,00	
- Imprevisti 5%:	€ 3.085,50	
- Spese tecniche (incentivo UTC):	<u>€ 1.234,20</u>	
<i>Complessive:</i>	<u>€ 72.200,70</u>	

Rilevato che l'intervento sarà finanziato per la somma massima di € 30.855,00 con contributo regionale da richiedere a valere sul piano di riparto anno 2010 L.R. 70/80 e per € 41.345,70 con mutuo da richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti ad intervenuta assegnazione del contributo regionale;

Dato atto fin d'ora che qualora il contributo regionale fosse assegnato in misura inferiore a quella sopra indicata, l'Amministrazione Comunale si farà carico della quota di spesa complessivamente residua per assicurare la realizzazione dell'intervento;

Dato atto che il progetto in esame non richiede per la sua realizzazione l'acquisizione di aree di proprietà di soggetti privati;



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

Ritenuto approvare il progetto di che trattasi;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nei termini di legge,

## DELIBERA

1. Di approvare il progetto preliminare definitivo esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria immobili comunali – sistemazione esterna scuola primaria, per un importo complessivo di € 72.200,00 di cui € 61.710,00 + IVA 10% a base di gara (comprensivi di € 2.850,25 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso), redatto dal tecnico comunale, Arch. Paola Pigazzini e composto da:
  - Relazione tecnica;
  - Prefattibilità ambientale
  - Percentuale incidenza manodopera
  - Cronoprogramma e sicurezza
  - Quadro economico
  - Manuale d'uso e manutenzione
  - Elenco prezzi unitari;
  - Computo metrico estimativo;
  - Capitolato speciale d'appalto;
  - Schema di contratto;
  - N. 4 elaborati grafici
2. Di dare atto che l'intervento sarà finanziato per la somma massima di € 30.855,00 con contributo regionale da richiedere a valere sul piano di riparto anno 2010 L.R. 70/80 e per € 41.345,70 con mutuo da richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti ad intervenuta assegnazione del contributo regionale;
3. Di dare altresì atto fin d'ora che qualora il contributo regionale fosse assegnato in misura inferiore a quella sopra indicata, l'Amministrazione Comunale si farà carico della quota di spesa complessivamente residua per assicurare la realizzazione dell'intervento
4. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926  
Codice Fiscale 00556800134

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI –  
SISTEMAZIONE ESTERNA SCUOLA PRIMARIA: APPROVAZIONE PROGETTO  
PRELIMINARE DEFINITIVO ESECUTIVO**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49, COMMA 1 DEL T.U.E.L. - D. LGS N. 267/2000**

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

VISTO: FAVOREVOLE

Osnago, li 6.4.2010



IL RESPONSABILE DEL SETTORE



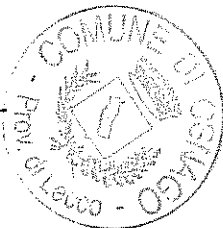
# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Dott. Paolo Strina

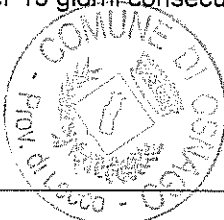


IL SEGRETARIO GENERALE  
Renda Dott.ssa Rosa

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE No. 253 - - -**

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal - 5 MAG 2010



IL SEGRETARIO GENERALE  
Renda Dott.ssa Rosa

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva essendo trascorsi 10 giorni dalla sopra indicata data di inizio pubblicazione senza che siano pervenute richieste di invio al controllo

Osnago, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Renda Dott.ssa Rosa